

## K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4310235 Datum vydání: 15.02.2025

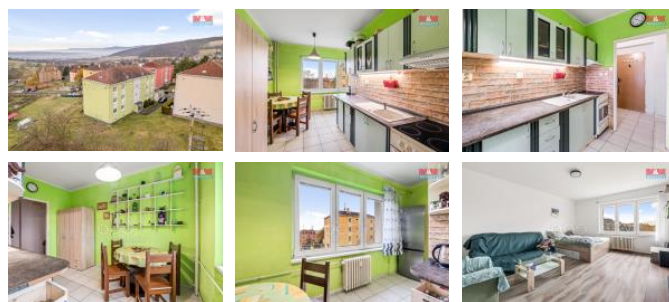
Cena za nemovitost:

**2 045 200 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Hledáte bydlení kousek od přírody a přitom s perfektní dostupností do města? Tak právě pro Vás máme v nabídce krásný a útulný byt 1+1 v osobním vlastnictví o výměře 42m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře v Chuderově. Jedná se o klidný a udržovaný dům ve výborném stavu, který prošel nákladnou revitalizací, plastová okna, zateplení, fasáda, střešní. Byt sestává z chodby, ze které je vstup do kuchyně s jídelním koutem a samostatným vstupem do koupelny s vanou a umyvadlem. Toaleta je oddělená a lze ji využít i jako technickou místnost. Hlavní obytný pokoj s novou plovoucí podlahou, Vás překvapí svým prostorem, kde najdete dostatek místa pro obývací pokoj s ložnicí. Byt je velice světlý a slunný s krásným výhledem na okolí. Veškerá občanská vybavenost v dosahu nebo krátkého dojezdu, školky, školy, obchody, restaurace. Přibližně u domu jsou vybudovaná nová dětská hřiště. Jistě Vás okouzlí okolní krásná příroda pro příjemné procházky nebo relaxaci. Pro prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4310235
Inzerát vydán:	09.02.2025
Inzerát aktualizován:	15.02.2025
ID zakázky v RK:	900897365
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	897365



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zuzana Hossingerová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**