

## K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4309886 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**3 480 000 K**

Lokalita:

**B eclav**

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o užitné ploše 37 m<sup>2</sup> v klidné části obce Valtice na ulici Pod zámekem, v bezprostřední blízkosti valtického zámku a náměstí, které je srdcem vinařského městečka.

Byt prošel rozsáhlou, velmi vkusnou rekonstrukcí, včetně nového vybavení.

Tento byt je ideální investicí pro krátkodobý pronájem turistům, kteří navštíví jednu z nejhezších vinařských oblastí v ČR. Díky nízkým nákladům na bydlení je byt vhodný i pro trvalé bydlení. V ceně je zahrnuto i nové vybavení bytu.

Byt se nachází ve 3. patře panelového domu, kde je možnost využití balkonu v mezipatře. Součástí prodeje je i prostorný sklep.

Nepropásněte příležitost vlastnit nemovitost ve výjimečném místě s vysokým potenciálem výnosu z turistického ruchu.

Pro bližší informace kontaktujte makléře. Rádi Vám pomůžeme i s vyřízením hypotečního úvěru.

ID inzerátu ESO:	4309886
Inzerát vydán:	09.02.2025
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900898470
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	898470



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Paseková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**