

## K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4296998 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**1 580 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Hledáte útulné bydlení nebo skvělou investiční příležitost? Nabízíme ke koupi byt 1+1 o velikosti 29 m<sup>2</sup>, který se nachází v 4. patře z celkových 5 v udržovaném domě na ulici Ujtkovova, v samém srdci Ostravy-Záběhu.

Byt o rozloze 29 m<sup>2</sup> nabízí praktické rozložení místností, ideální pro jednotlivce i pár.

Podlahy jsou pokryty keramickou dlažbou, vytápění zajišťuje dálkový rozvod, což zaručuje pohodlí a nízké náklady. Osobní vlastnictví – žádná omezení při financování ani pronájmu. Perfektní umístění s veškerou občanskou vybaveností na dosah: Škola, školka a zdravotnická zařízení. Nákupní a kulturní centra. MHD a pošta přímo u domu. Relaxační zóna – nedaleko se nachází oblíbený aquapark, parkování přímo u domu.

Byt je díky své dispozici a nízkým provozním nákladům ideální volbou pro investiční účely – například na dlouhodobý pronájem nebo jako startovací bydlení.

Naše ústředí v centru, zastoupené zkušenou finanční specialístkou, vám rádo pomůže s financováním



ID inzerátu ESO:	4296998
Inzerát vydán:	02.12.2024
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900892593
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	29 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892593

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Mrázek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**