

## K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4287607 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 600 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji útulný družstevní byt 1+1 o rozloze 38 m<sup>2</sup> s lodžii, který se nachází v centru Mělníka. Tento byt prošel nedávnou celou rekonstrukcí, což z něj činí skvělou příležitost pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení. Dispozice bytu zahrnuje chodbu, pokoj, kuchyň, komoru, koupelnu a toaletu, byt poskytuje veškerý potřebný prostor pro pohodlný život. Koupelna a toaleta byly nedávno zrekonstruovány a nová plastová okna zajistí optimální izolaci a komfort. Lodžie je skvělým místem pro relaxaci, výtah v domě usnadní denní pohyb. K bytu také patří sklepní kóje, kde můžete uložit své osobní věci. Dům je zateplený a má nové fasády, zajišťuje tedy energetickou efektivitu a snižuje náklady na vytápění. Lokalita tohoto bytu je jedinečná, nachází se v centru Mělníka, máte v dosahu veškerou občanskou vybavenost, restaurace, obchody a veškerou veřejnou dopravu. Měsíční náklady na bydlení činí 3.400,- Kč + elektřina. S financováním Vám můžeme pomoci.

ID inzerátu ESO:	4287607
Inzerát vydán:	23.10.2024
Inzerát aktualizován:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	900889300
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889300



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radek Lachman**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**