

## K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4265157 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**5 500 000 K**

Lokalita:  
**Praha 2**

Nabízíme k prodeji slunný byt 1+1 o užitné ploše 33 m<sup>2</sup>+ 4 m<sup>2</sup> sklep, který se nachází v prestižní lokalitě pražského Vyšehradu, v samém centru plném aktivit a kultury. Byt je situovaný v 1. nadzemním podlaží čtyřpatrového cihlového domu, ve velmi dobrém stavu. Byt prošel nedávnou rekonstrukcí, díky čemuž je vhodný ihned k nastoupení i pronájmu. V interiéru najdete příjemně rozvržené místnosti, světlý obývací pokoj navazující na kuchyňský kout s výbavou. K bytu náleží sklep 4 m<sup>2</sup>. Bytová jednotka je ideálním řešením pro jednotlivce i mladý pár, který hledá bydlení v klidné, avšak strategicky umístěné části Prahy s rychlou dostupností do centra a veškerou občanskou vybaveností na dosah. V současné době byt je pronájmu za 22 000 K / m<sup>2</sup> síc + poplatky. Po dohodě může nájemce pokračovat v nájmu, nebo se odstoupit. Byt je vhodný jak bydlení, tak investice. Při zájmu se neváhejte obrátit na nás pro více informací nebo domluvení prohlídky. Hypotéku uděláme pro Vás!

ID inzerátu ESO:	4265157
Inzerát vydán:	28.07.2024
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	900880659
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	880659



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Quyet Ho Si**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**