

K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4259767 Datum vydání: 18.07.2024

Cena za nemovitost:

4 950 000 K

Lokalita:

Nabízíme vám ke koupi krásný byt 1+1 v osobním vlastnictví v Nupakách, ulice K Parku.
Užitná plocha bytu činí 46 m² + prostorná lodžie 3,5 m², vlastní parkovací stání přímo u domu. Dále k bytu náleží sklepní kóje v přízemí a společné prostory - kolárna, kočárkárna.
Moderní cihlový dům z roku 2004 z projektu Canaba vyniká svými izolačními vlastnostmi a moderním vzhledem. Náklady: 2.400 Kč m⁻² včetně plus elektřina a plyn dle spotřeby.
Byt se nachází v 1. patře a nabízí se v etně vybavení.
Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.
Obec Nupaky je velmi lukrativní lokalitou díky své blízkosti Prahy. Bezproblémové spojení MHD na metro C - Opatov. V obci naleznete mateřskou školu, potraviny, restaurace, sportoviště, dětské hřiště. Nemovitost lze financovat hypotéčným úvěrem, s kterým vám rádi pomůžeme. Vhodné pro vlastní bydlení i jako investici k pronájmu. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4259767
Inzerát vydán:	03.07.2024
Inzerát aktualizován:	18.07.2024
ID zakázky v RK:	900878324
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	46 m ²
Kód zakázky:	878324



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Marešová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz