

## K prodeji, Byt 1+1

islo inzerátu (ID): 4258146 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

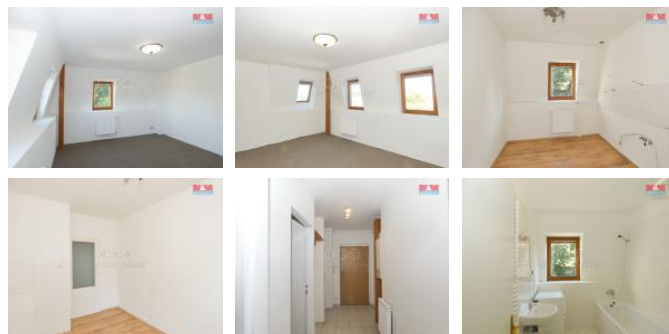
**2 260 000 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji krásný podkrovní byt 1+1 o celkové užitné ploše 44,6m<sup>2</sup>, který se nachází ve vyhledávané a klidné části obce Kokonín. Byt je umístěn v cihlovém domě na 3. patře z celkových 3 nadzemních podlaží. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají harmonické bydlení v klidné lokalitě s výhodami městské infrastruktury. Samotná lokalita Kokonín je známá svou malebností a klidným životním prostředím, přičemž nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělou dostupnost do centra města. V těsné blízkosti se nachází veškeré služby, obchody, školy, ale také přírodní oblasti vhodné pro relaxaci. Byt se skládá z pokoje 20m<sup>2</sup>, kuchyně 8,4m<sup>2</sup>, koupelna 5,6m<sup>2</sup>, wc 1m<sup>2</sup>, předsí 6,4m<sup>2</sup>, sklep – umístěn mimo byt v 1.P.P. který nabízí dodatečný úložný prostor. Díky své poloze a dispozici je tento byt ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu s dobrými výnosy. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4258146
Inzerát vydán:	26.06.2024
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900877607
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	877607



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adéla Bergerová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**