

## K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4172711 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**1 390 000 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji byt ve Velkých Hamrech, místní části Svárov o dispozici 1+1 a výměře 45 m<sup>2</sup>. Byt je v 1. patře cihlového domu, náleží k němu dva zděné sklepy a byla zde zahájena kompletní rekonstrukce. Momentálně lze dodávat vše podle svých představ, hlavní prvky jako okna a elektřina jsou hotovy. Parkování je dostatek přímo na dvoře u domu, relax pak nabízí sousedící krásný rybník. Sportovní vyžití nabídne místní sportovní areál vzdálenou pouhých 3 minut pěšky. Vzhledem k nízkým nákladům na bydlení je byt vhodný i jako investice k jeho dalšímu pronájmu nebo jako horský apartmán díky mnoha ski areálům v blízkém okolí. Veškerá občanská vybavenost je v obci.

ID inzerátu ESO:	4172711
Inzerát vydán:	26.07.2023
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900843565
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	843565



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Kouřil**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**