

K prodeji, Byt 1+1, 55 m²

íslo inzerátu (ID): 4295232 Datum vydání: 17.02.2025

Cena za nemovitost:

6 690 000 K

Lokalita:
Praha 5

Vítejte na pražském Smíchov !

K prodeji představuji byt ve 2. podlaží v ulici Matoušova, v těsné blízkosti centra Nový Smíchov a metra Andl, který je umístěn v klidné zeleni centra města, určen jak pro investory, tak i k příjemnému bydlení. Rozloha bytu je 43m² a navíc má k dispozici prostor o velikosti 12m², uložený v suterénu bytu.

Převodními dveřmi vstoupíte do předsíně, která je na první pohled malebná a disponuje velkým úložným prostorem díky komodě a samostatným WC na straně druhé.

Kuchyň prošla nedávnou rekonstrukcí a je vyrobená na míru. Vybavená linka je stejná jako zbytek bytu laděná do teplých oranžovo-žlutých odstínů, které na Vás dýchnou útulno a teplo domova.

Dominantou koupelny je prostorný sprchový kout, přačkou dokonce nechybí ani bidet.

Před ložnicí Vás překvapí menší prostor navíc, který poslouží jako pracovna nebo studovna. Světlá ložnice nabízí výhled do zeleně a je vybavena skříní a postelí.

K bytu náleží suterénní prostor o velikosti 12m².

Lokalita je velmi žádaná a nabízí veškerou občanskou vybavenost. OC Nový Smíchov disponuje obchody, fit centrem, lékárnou a restauracemi. Díky metru Andl vzdáleném 4min chůze je centrum Prahy na dosah ruky.

Těším se na osobní setkání na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4295232
Inzerát aktualizován:	17.02.2025
Inzerát vydán:	25.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Peter Hornák

Tel:

+420 770 175 763

Email:

peter.hornak@vitom.cz

**VITOM realty a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Víděská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz