

K prodeji, Byt 1+1, 53 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4440195** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

9 970 000 Kč

 Lokalita:
Praha 8

Hledáte bydlení v jedné z nejoblíbenějších pražských lokalit nebo je pro vás Karlín vyloženě srdeční záležitostí? A zároveň preferujete bydlení v původní zástavbě stranou veškerého ruchu, avšak stále v dosahu moderního městského života?

Pak je pro vás ideální možností koupě bytu dispozice 1+1 umístěného v cihlovém domě v klidné ulici Na Střelnici. Byt můžete bez problémů využívat ve stávajícím stavu a poslouží vám i jako menší 2+kk, nicméně pokud byste se rozhodli jej zrekonstruovat, tak získáte plnohodnotnou dispozici 2+kk již zcela bez kompromisů.

Byt je umístěn ve druhém patře domu bez výtahu a jeho podlahová plocha je 52,8 m², přičemž nad její rámec získáte také balkon a sklep.

Kromě bytu samotného vás jistě zajímá také lokalita, ve které naleznete vše, co ke svému životu potřebujete, ať už z hlediska občanské vybavenosti, tak z pohledu dopravní obslužnosti. Okolí je doslova nabitě nejrůznějšími restauracemi, kavárnami a v docházkové vzdálenosti jsou i obchody pro každodenní nákupy. A Kaizlovy sady zase ocení váš domácí mazlíček.

Dopravní dostupnost je rovněž skvělá, poblíž domu se nachází jak stanice metra, tak tramvajová zastávka. V centru města na Václavském náměstí tak jste za několik minut. Jako řidiči parkujete v okolí domu na modrých zónách a máte odtud dobré napojení po celé Praze.

Přijďte se sami podívat, jak vám byt i lokalita vyhovují.

ID inzerátu ESO:	4440195
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	22002
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Balkón:	2m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mirek Rybín

Tel:

+420 777135566

Email:

mirek.rybin@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
 Praha 2**

Web:

www.qara.cz/