

K prodeji, Byt 1+1, 53 m²

Číslo inzerátu (ID): 4412831 Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

10 900 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Hledáte bydlení v jedné z nejoblíbenějších pražských lokalit nebo je pro vás Karlín vyloženě srdeční záležitostí? A zároveň preferujete bydlení v původní zástavbě stranou veškerého ruchu, avšak stále v dosahu moderního městského života?

Pak je pro vás ideální možností koupě bytu dispozice 1+1 umístěného v cihlovém domě v klidné ulici Na Střelnici. Byt můžete bez problémů využívat ve stávajícím stavu a poslouží vám i jako menší 2+kk, nicméně pokud byste se rozhodli jej zrekonstruovat, tak získáte plnohodnotnou dispozici 2+kk již zcela bez kompromisů.

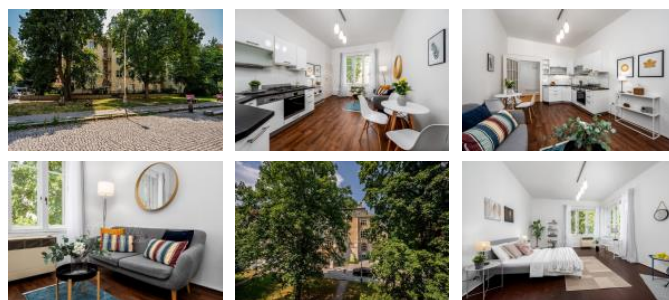
Byt je umístěn ve druhém patře domu bez výtahu a jeho podlahová plocha je 52,8 m², přičemž nad její rámec získáte také balkon a sklep.

Kromě bytu samotného vás jistě zajímá také lokalita, ve které naleznete vše, co ke svému životu potřebujete, ať už z hlediska občanské vybavenosti, tak z pohledu dopravní obslužnosti. Okolí je doslova nabitě nejrůznějšími restauracemi, kavárnami a v docházkové vzdálenosti jsou i obchody pro každodenní nákupy. A Kaizlový sady zase ocení váš domácí mazlíček.

Dopravní dostupnost je rovněž skvělá, poblíž domu se nachází jak stanice metra, tak tramvajová zastávka. V centru města na Václavském náměstí tak jste za několik minut. Jako řidiči parkujete v okolí domu na modrých zónách a máte odtud dobré napojení na pražskou magistrálu.

Přijďte se sami podívat, jak vám byt i lokalita vyhovují.

ID inzerátu ESO:	4412831
Inzerát aktualizován:	04.08.2026
Inzerát vydán:	06.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Balkón:	2m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mirek Rybín**

Tel:

+420 777135566

Email:

mirek.rybin@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/