

K prodeji, Byt 1+1, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4278280 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

3 180 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

K prodeji nabízíme nadstandardně velký byt 1+1 situovaný ve 4. podlaží cihlového domu s výtahem v Plzni na Slovanech na rohu ulic Sladkovského a Úslavská. Tento byt, který má podlahovou plochu 49,8 m², se skládá ze dvou velkých místností, pedsín, koupelny a samostatné toalety. Vzhledem k velikosti kuchyně lze byt dispozičně využít jako 2+KK nebo v případě dopažení pokoje i jako 2+1. Rohový pokoj je velmi prostorný a disponuje hned 3 okny a je tak velmi prosvětlený. K bytu náleží také sklep.

Byt je vhodný i jako investice s příležitostí k následnému pronájmu a to i díky nepříliš vysokým měsíčním nákladům, které činí cca 3.000,-K včetně spotřeby elektřiny a plynu. Byt je v osobním vlastnictví bez jakýchkoliv zatížení vlastnického práva.

Další výhodou tohoto bytu je přítomnost společného dvora za domem. Zde je možnost sušit prádlo nebo jej využít k posezení. Dům se nachází v dobré lokalitě s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti jako jsou obchody, restaurace, školy a veřejná doprava.

Chcete-li nákup nemovitosti realizovat prostřednictvím úveru, nabízíme Vám možnost vypracování nezávislého návrhu financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Swiss Life Select klientům poskytuje poradenské služby na nejvyšší úrovni v oblasti finančního plánování, investování, správy majetku, finančního zajištění na stáří, pojištění i financování bydlení. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací i pro sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4278280
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²
Plocha pozemku:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Kadlecová
Rodrigues

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

Swiss Life Select
Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

