

K prodeji, Byt 1+1, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4357920 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

3 849 000 Kč

Lokalita:

Skvělá investice či útulné bydlení v revitalizovaném domě v atraktivní čtvrti Plzeň Slovany

Nabízíme k prodeji byt 1+1 (47,5 m2) v původním stavu, který si můžete přizpůsobit podle svých představ. Byt má velmi dobrou dispozici: kromě kuchyně a jednoho většího pokoje nabízí možnost jednoduchého přepažení, čímž lze vytvořit další obytný prostor.

Byt se nachází v revitalizovaném domě s novou fasádou novými rozvody pod fasádou, zateplením, plastovými okny a vyměněnými stupačkami, k dispozici je prádelna ve sklepních prostorách. Lokalita na náměstí Generála Píky 13 je strategická: naproti obchodnímu domu Galerie Dvořák, vedle polikliniky Slovany, blízko plaveckého bazénu a jen pár minut od centra města. Vynikající dopravní dostupnost na tramvajové zastávky i hlavní nádraží.

Nízké provozní náklady pro 1 osobu: 2600,Kč, z toho 1425,Kč fond oprav

Ať už hledáte investici nebo útulné bydlení s flexibilním uspořádáním, tento byt vám nabízí skvělou příležitost.

ID inzerátu ESO:	4357920
Inzerát aktualizován:	30.01.2026
Inzerát vydán:	08.09.2025
ID zakázky v RK:	7249340
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Bytové jádro:	Umakartové
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	48 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marcela Alagna

Tel:

420774222005,

Email:

marcela.alagna@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: