K prodeji, Byt 1+1, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): **4434302** Datum vydání: **26.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 411 200 Kč

Lokalita:
Hodonín

Dobrý den,

je mi ctí nabídnout do prodeje byt s dispozicí 1+1 o podlahové ploše 39,6 m2, který se nachází ve velmi lukrativní lokalitě, náměstí Osvobození ve městě Hodonín. Tento byt je umístěn v panelovém domě po revitalizaci, což zajišťuje nejen dobrý stav objektu, ale také optimální životní podmínky. Dům má celkem 8 podlaží a byt se nachází v 6. patře, což poskytuje krásný výhled do zeleně a okolí.

Součástí bytu je prostorná lodžie, která nabízí ideální prostor pro relaxaci a odpočinek. Zděné koupelnové jádro je vybaveno sprchovým koutem, což přispívá ke komfortu a praktičnosti bydlení. Bytové prostory jsou efektivně využity, a tak nabízejí dostatek místa pro každodenní život.

Dalšími výhodami této nemovitosti jsou velmi nízké náklady na bydlení, k čemuž přispívá i nízký fond oprav. Objekt je vybaven novým výtahem, s rezidentní kartou máte zajištěno bezpečné parkování přímo u domu.

V blízkosti se nachází obchod s potravinami, kavárny, lékaři, místní moderní koupaliště, fotbalové i tenisové hřiště a další služby, což zajišťuje komfortní životní zázemí.

K bytu také náleží sklepní prostor o velikosti 2 m2, který poskytuje dodatečné úložné možnosti.

Tento byt 1+1 s lodžií v atraktivní lokalitě a s výhledem do zeleně představuje ideální volbu pro jednotlivce či pár, hledající pohodlné bydlení s výbornou dostupností do centra.

V případě zájmu o prohlídku, či poskytnutí podrobnějších informací mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4434302
Inzerát aktualizován:	26.10.2026
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	31368
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	46 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	358 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Matůšková
Tel:
731955287
Email:
matuskova@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz