

K prodeji, Byt 1+1, 46 m²

Číslo inzerátu (ID): 4371810 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

5 290 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji byt 1+1 v Brně na sídlišti Vinohrady. Byt je v původním stavu, s umakartovým jádrem a je určený ke kompletní rekonstrukci, což umožňuje budoucímu majiteli upravit si dispozici, styl i vybavení přesně podle svých představ. Bytový dům čeká v nejbližší době revitalizace a součástí plánů je i teplení domu a doplnění nových lodžii u jednopokojových bytů, což výrazně zvýší komfort i hodnotu bydlení. Byt je světlý a prostorný, z oken je krásný výhled na celé Brno. Kompletní občanská vybavenost v pěší vzdálenosti. K dispozici ihned po převodu na nového majitele. Ideální příležitost pro investory i zájemce o startovací bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra. Pokud máte zájem o prohlídku nebo více informací, stačí napsat či zavolat.

ID inzerátu ESO:	4371810
Inzerát vydán:	26.11.2025
Inzerát aktualizován:	18.02.2026
ID zakázky v RK:	7300620
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Umakartové
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	46 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Chomaničová**

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz