

K prodeji, Byt 1+1, 46 m²

íslo inzerátu (ID): 4295064 Datum vydání: 26.11.2024

Cena za nemovitost:

4 400 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

P edstavujeme vám k prodeji byt 1+1 v osobním vlastnictví na strategickém míst v Brn – Karlovo Pole na ulici Palackého t ída. Byt se nachází v 2NP s výtahem. Užiténá plocha bytu v etn sklepní kóje je 45,83 m². Oproti standardním byt m o velikosti 1+1 zde naleznete komoru s oknem, která se dá využít jako pracovna. Bytová jednotka je v p vodním, funk ním stavu. P i rekonstrukci se díky menším úpravám nabízí možnost zm ny dispozice na 2kk.

Detailní rozpis místnosti:

pokoj - 18,72 m²
kuchyn - 8,56 m²
p edsí - 7,5 m²
komora - 3,62 m²
koupelna - 3,1 m²
WC - 1,53 m²
sklep - 2,79 m².

Velkou výhodou je možnost užívání spole ného prostoru ve vnitrobloku bytového domu.

M sí ní náklady na údržbu a provoz jsou okolo 5.500 K .

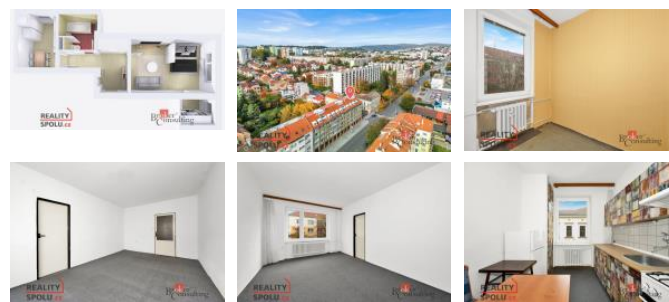
Okolní zele , naprosto skv la dostupnost do samotného centra m sta, školky, sportovišt a ob anská vybavenost je další velké plus této lokality.

V ím tomu, že novým majitel m se zde bude bydlet opravdu skv le.

S možnosti financování vám rádi pom žeme.

T šíme se na vás na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4295064
Inzerát aktualizován:	26.11.2024
Inzerát vydán:	25.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Užitečná plocha:	46 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>