

K prodeji, Byt 1+1, 45 m²

íslo inzerátu (ID): 4392651 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

2 500 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 1+1, situovaný v 7. podlaží z celkových 12 v oblíbené lokalitě Ostravy-Poruby, na ulici Ludvíka Poděštlá.

Byt je orientován na západ, což zajišťuje dostatek přirozeného světla v odpoledních hodinách a příjemnou atmosféru. Součástí bytu je balkon, ideální pro relaxaci a posezení s výhledem do okolí.

Nemovitost je v průměrném, avšak udržovaném stavu, což nabízí skvělou příležitost pro rekonstrukci dle vlastních předstáv a vytvoření moderního bydlení podle vašich požadavků. Dispozice bytu zahrnuje samostatnou kuchyň, obytný pokoj, koupelnu a toaletu a prostorný balkon.

Dom je po revitalizaci, vybaven výtahem a nachází se v klidné části s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti školy, školky, obchody, zdravotní středisko i zastávky MHD.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice s příležitostí k pronájmu.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) zatím nebyl dodán, proto uvádíme ze zákona energetickou třídu G.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4392651
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Bijok

Tel:

+420 602716106

Email:

bijok@comfort-reality.cz

Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

V esinská 75/22, 708 00

Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz