

## K prodeji, Byt 1+1, 45 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4285901 Datum vydání: 22.02.2025

Cena za nemovitost:

**1 250 000 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Sídliště, jako v každých městech, tak i v Sokolov, nabízí bydlení bez starostí. Byt 1+1 s balkonem v revitalizovaném panelovém domě toho není výjimkou. V domě je kamerový systém, otvírání hlavních dveří na šip, nový výtah, domovní otvora je samozřejmostí. Byt je v 8 NP, má povodňové bytové jádro a starší kuchyňskou linku, jinak je udržovaný. Panelový dům je poslední v ulici, a nebude zde v budoucnu žádná další výstavba. Parkování je možné na ulici před domem a nebo za domem. Od domu krásnou procházkou dojdete na Areál zdraví, na koupaliště Michal nebo Městské koupaliště a také Zábavné centrum Fantazie - ráj pro děti. V krátké pochůzce vzdálenosti cca 3 minut je obchod PENNY a nebo Obchodní centrum Michal cca 7 minut. Základní škola a mateřská školka je ve vzdálenosti 3 minut chůze. Výhled z balkonu Vám nabídne pohled na Slavkovský les. Pokud jste touto nabídkou zaujati, neváhejte mě oslovit, ráda Vás touto nemovitostí provedu.

ID inzerátu ESO:	4285901
Inzerát aktualizován:	22.02.2025
Inzerát vydán:	17.10.2024
ID zakázky v RK:	400127
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	45 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	250 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dita Bartakovicová**

Tel:

**+420739498482**

Email:

**dita.bartakovicova@re-max.cz**

**RE/MAX Anděl 2**

Tel:

**+420 775 556 691**

Adresa:

**Sokolovská 564/51, 36005  
Karlovy Vary**

Web:

**www.re-max.cz**