K prodeji, Byt 1+1, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): **4324247** Datum vydání: **20.09.2026**

Cena za nemovitost:

6 495 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Hledáte atraktivní investiční příležitost v oblíbené lokalitě?

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o velikosti 44 m2,v ulici Plzeňská, Praha 5 - Smíchov. Tento byt v osobním vlastnictví se nachází ve 3. patře cihlového domu a nabízí komfortní a praktické bydlení.

Dispozice bytu zahrnuje předsíň s vestavěnou skříní, samostatný pokoj, kuchyni vybavenou kuchyňskou deskou, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a funkční bydlení.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, včetně nových plastových oken orientovaných na sever do vnitrobloku, má dřevěné parkety, dlažbu a PVC. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 1,3 m2.

Skvělá dopravní dostupnost, zastávka Bertramka je přímo před domem a do pěti minut se dostanete na Anděl. V okolí je veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů a restaurací.

ID inzerátu ESO:	4324247
Inzerát aktualizován:	20.09.2026
Inzerát vydán:	06.04.2025
ID zakázky v RK:	LK148672
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2
Plocha sklepa:	1 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Tereza Polášková
Tel:
774483933
Email:
tereza.polaskova@dhreality.cz

Duna House
Tel:
774129264
Adresa:
Michelská 60, 14000 Praha 4
Web:
www.dunahouse.cz