

K prodeji, Byt 1+1, 44 m²

íslo inzerátu (ID): 4248418 Datum vydání: 28.05.2024

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Máme tu pro vás unikátní nabídku bytu 1+1 44 m² v klidné lokalitě Brno - Jehnicích, která vás okouzlí svou zvláštní dispozicí a úžasným prostorovým uspořádáním. Jehnice jsou výborně dostupné z centra města a jsou navíc nabízejí veškerou občanskou vybavenost. Plocha nadosah dle této městské části výjimečnou lokalitu.

Tento byt o rozloze 44 m² vás přivítá spoustou světla, díky velkým oknům, kterými se budete dívat do zeleně. Ložnice o rozloze 15 m² nabízí dostatek místa pro váš klidný noční odpočinek. Prostorovou 16 m² velkou kuchyni využijete také jako jídelnu nebo odpočinkovou zónu.

V bytě se nachází koupelna o velikosti 3 m² a oddělené WC, což usnadňuje ranní rutinu a vytváří každodenní pohodlí.

Byt disponuje vlastním plynovým kotlem. K bytu náleží také dva prostorné sklepy, první o rozloze 6 m², z druhého je vytvořen suterénní pokoj o velikosti 15 m² s oknem do zeleně. Prostor je upraven ke každodennímu používání, je vytápěn a suchý. Máte možnost ho využít jako pracovnu, ložnici nebo technickou místnost. Tento byt je ideální pro páry, mladé rodiny nebo jednotlivce, hledající útulné a praktické bydlení.

Parkování je bezproblémové na soukromém pozemku a slouží pouze pro obyvatele tohoto bytového domu.

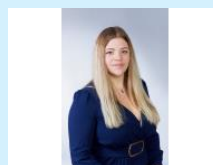
Nevynechejte tuto skvělou příležitost a kontaktujte nás hned teď, abyste mohli prozkoumat tento jedinečný byt na vlastní oči. Váš nový domov vás již očekává!

Výhledy jsou orientovány, měně přístrojem Matterport. V případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4248418
Inzerát aktualizován:	28.05.2024
Inzerát vydán:	23.05.2024
ID zakázky v RK:	699796
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	44 m ²
Plocha sklepa:	19 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kristýna Vybíhalová**

Tel:

+420602712407

Email:

recepce@alvareal.cz**ALVA REAL s.r.o.,****realitní a dražební****společnost**

Tel:

800 701 100

Adresa:

Št. pánská 6, 60200 Brno

Web:

www.alvareal.cz