

K prodeji, Byt 1+1, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416825 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč

Lokalita:

Mladá Boleslav

Exkluzivně nabízíme k prodeji světlý byt 1+1 o celkové užitné ploše 43 m2 v atraktivní lokalitě v ulici Havlíčkova v Mladé Boleslavi. Nemovitost se nachází v posledním patře plně revitalizovaného a zatepleného bytového domu s novými vstupními dveřmi na čip. Byt s jihovýchodní orientací skýtá příjemný otevřený výhled do okolí a díky umístění v nejvyšším podlaží zaručuje dostatek klidu. Dispozice bytu sestává z předsíně (5 m2), ze které se samostatně vstupuje do koupelny, na WC, do prostorného obývacího pokoje (21 m2) a do kuchyně s jídelním koutem (12 m2). K bytu dále náleží sklepní kóje o výměře 3 m2.

Jednotka je v původním, avšak velmi udržovaném a plně funkčním stavu, což umožňuje okamžité užívání či pronájem. Jedná se o skvělou příležitost pro vlastní bydlení i investici, a to za velmi zajímavou cenu.

Lokalita vyniká výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Velkým benefitem je pohodlné parkování přímo před domem a příjemný parčík situovaný hned za domem.

ID inzerátu ESO:	4416825
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	0881
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	1413 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Martin Mrugala

Tel:

+420777777880

Email:

martin.mrugala@azrealservis.cz
AZ Real servis

Tel:

+420485100674

Adresa:

1. máje 112/6a, 460 07
Liberec

Web:

www.azrealservis.cz