

K prodeji, Byt 1+1, 43 m²

íslo inzerátu (ID): 4406608 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

3 500 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji světlý a vkusně zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+1 a výměře 42,8 m², situovaný v přízemí menšího bytového domu na ulici Hudební v Ostravě – Mariánských Horách.

Bytová jednotka disponuje prostorným pokojem, samostatnou kuchyní, původní koupelnou, odděleným WC a sklepní kójí.

Byt zaujme především svým čistým, moderním vzhledem a příjemnou atmosférou. Díky světlým odstínům interiéru, velkým plastovým oknům a praktickému uspořádání dispozic působí velmi vzdušně a útulně.

Bytový dům, ve kterém se tento byt nachází je zateplený, má celkem 4 nadzemní podlaží a pouze 8 bytových jednotek, což zajišťuje klidnější, bezpečnější bydlení.

V domě není výtah, což přispívá k ještě komfortnějšímu a tiššímu bydlení. Parkování je možné v omezeném množství přímo před domem.

Velkou výhodou bytu je lokalita, neboť Mariánské Hory patří mezi oblíbené části Ostravy, díky skvělé dostupnosti do centra, občanské vybavenosti i dostatku zeleně v okolí.

Byt je aktuálně obsazen platícím nájemníkem a představuje tak ideální investici s okamžitým výnosem.

Pokud Vás naše nabídka zaujala, kontaktujte mě, ráda Vás bytem provedu osobně. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4406608
Inzerát vydán:	28.05.2026
ID zakázky v RK:	135805
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	43 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz