

K prodeji, Byt 1+1, 43 m²

íslo inzerátu (ID): 4295232 Datum vydání: 25.11.2024

Cena za nemovitost:

7 490 000 K

Lokalita:

Praha 5

Vítejte na pražském Smíchov !

K prodeji představuji byt ve 2. podlaží v ulici Matoušova, v těsné blízkosti centra Nový Smíchov a metra Andl, který je umístěn v klidné zeleni centra města, určen jak pro investory, tak i k příjemnému bydlení. Rozloha bytu je 43m² a navíc má k dispozici prostor o velikosti 12m², uložený v suterénu bytu.

Přivodními dvoukřídlými dveřmi vstoupíte do předsíně, která je na první pohled malebná a disponuje velkým úložným prostorem díky komodě a samostatným WC na straně druhé.

Kuchyň prošla nedávnou rekonstrukcí a je vyrobená na míru. Vybavená linka je stejně jako zbytek bytu laděná do teplých oranžovo-žlutých odstínů, které na Vás dýchnou útulno a teplo domova.

Dominantou koupelny je prostorný sprchový kout, přačkou a dokonce nechybí ani bidet.

Před ložnicí Vás překvapí menší prostor navíc, který poslouží jako pracovna nebo studovna. Světlá ložnice nabízí výhled do zeleně a je vybavena skříní a postelí.

K bytu náleží suterénní prostor o velikosti 12m², který má vlastní vybavenou kuchyň a sprchový kout. Je vhodný například jako kancelář, nebo pokoj pro hosty.

Lokalita je velmi žádaná a nabízí veškerou občanskou vybavenost. OC Nový Smíchov disponuje obchody, fit centrem, lékárnou a restauracemi. Díky metru Andl vzdáleném 4min chůze je centrum Prahy na dosah ruky.

Těším se na osobní setkání na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4295232
Inzerát vydán:	25.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	43 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Peter Hornák

Tel:

+420 770 175 763

Email:

peter.hornak@vitom.cz

**VITOM realty a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Víděská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz