

## K prodeji, Byt 1+1, 42 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4391587 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

**1 390 000 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Nová nižší cena! Nabízíme Vám k prodeji kompletně rekonstruovaný byt 1+1 v Orlové Lutyni na ulici Masarykova tída blízko zastávky St. ed. Jedná se o byt o výměře 42m<sup>2</sup> ve 2NP/7NP domu co revitalizaci. Byt je po kompletní rekonstrukci: zděné jádro, spojena koupelna s WC, vykachličená s prostorným sprchovým koutem a pračkou, sníženým stropem s bodovkami, nová kuchyňská linka s kombinovaným sporákem a volně stojící lednicí, světlé moderní plovoucí podlahy, nové omítky, dveře, elektroinstalace.

Praktická dispozice s velkým obdélníkovým pokojem navazujícím na balkon. Na chodbě prostor pro šatní skříň. Při rekonstrukci propojená koupelna s WC čímž se výrazně zlepšil prostor a vzniklo místo pro umístění pračky i se sušičkou.

Výborná lokalita se snadnou dostupností všech služeb. Parkování u domu.

Byt je v tuto chvíli obsazen slušným platícím nájemníkem s velmi zajímavým měsíčním výnosem.

ID inzerátu ESO:	4391587
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	18.03.2026
ID zakázky v RK:	3184
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	42 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Hampel**

Tel:

**+420 773 666 886**

Email:

**hampel@neonreality.cz**

**Neon reality**

Tel:

Adresa:

**Pod bradova 2738,**

**Ostrava**

Web:

**www.neonreality.cz**