

K prodeji, Byt 1+1, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376526 Datum vydání: 19.12.2025

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Hledáte své první společné bydlení, které si můžete upravit přesně podle sebe? Nabízíme k prodeji byt 1+1 v Kyjově, umístěný ve 3. NP bytového domu s výtahem, s lodží a sklepem.

Dispozice bytu je prakticky řešena:

vstupní chodba se šatnou, samostatná koupelna a WC, kuchyně a prostorný pokoj, který snadno proměníte v útulný domov. Byt je určen k modernizaci, což vám dává skvělou příležitost vytvořit si bydlení podle vlastního stylu a potřeb.

Velkým benefitem je příjemná a klidná lokalita, ideální pro společný život – v blízkosti se nachází škola, školka, obchody, dětské hřiště i autobusová zastávka. Samozřejmě je také aquapark, nemocnice a vlakové nádraží v dosahu.

Tento byt je skvělou volbou pro mladý pár, který chce začít novou životní kapitolu ve vlastním, s možností vytvořit si domov přesně podle svých představ.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.



ID inzerátu ESO:	4376526
Inzerát aktualizován:	19.12.2025
Inzerát vydán:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	25K226BO
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Lodžie:	1m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	42 m2
Plocha sklepa:	1 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Šalvatová

Tel:

777063063

Email:

salvatova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz