

K prodeji, Byt 1+1, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371646 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

2 800 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízím ke koupi útulný byt 1+1 o výměře 42 m² v žádané a klidné části Ostravy–Poruby, na ulici Dětská.

Byt se nachází ve 4. podlaží cihlového domu po kompletní revitalizaci, samozřejmostí je moderní výtah a příjemné prostředí celého domu.

Jedná se o družstevní vlastnictví, přičemž dům je součástí dobře hospodařícího družstva jednoho vchodu, což zajišťuje transparentní fungování i stabilní náklady pro budoucího majitele.

Popis bytu –

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Disponuje plastovými okny se žaluziemi, plovoucími podlahami a praktickou dispozicí.

Prostorná čtvercová kuchyně nabízí dostatek místa pro kuchyňskou linku i jídelní kout.

Koupelna je provedena v keramickém obkladu, vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a prostorem na pračku.

WC je samostatné, což zvyšuje komfort užívání.

Hlavní pokoj je příjemně velký a díky orientaci do dvora poskytuje klid pro bydlení.

Dům je zateplený, čistý a dobře spravovaný s bezbarierovým přístupem.

Lokalita –

Ulice Dětská patří mezi vyhledávané části Poruby díky kompletní občanské vybavenosti, blízkosti zeleně, výborné dopravní dostupnosti a pohodlnému parkování v okolí domu. Vše potřebné máte na dosah – obchody, služby, lékaři, MHD i volnočasové využití.

Další informace –

Byt je aktuálně obýván nájemníky a bude volný od ledna.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4371646
Inzerát aktualizován:	04.12.2025
Inzerát vydán:	25.11.2025
ID zakázky v RK:	0083
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Užitná plocha:	42 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslava
Obrusníková, MBA**
Tel:
725475399
Email:
obrusnikova.m@gmail.com



**Miroslava
Obrusníková, MBA**
Tel:
725475399
Adresa:
**Novinářská 1254/7, 70900
Ostrava - Mariánské hory**
Web:
www.mirkaobrusnikova.cz

Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	306 m ²