

K prodeji, Byt 1+1, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412560 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

6 000 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k prodeji útulný a pečlivě udržovaný byt o dispozici 1+1 v atraktivní lokalitě v blízkosti centra Brna. Byt se nachází v udržovaném cihlovém domě po revitalizaci, který nabízí příjemné a klidné bydlení s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. Nízké náklady na bydlení, balkon, sklep a zahrada ve vnitrobloku.

Hlavní přednosti bytu:

dispozice 1+1

udržovaný stav, možnost okamžitého bydlení

balkón pro příjemné posezení do vnitrobloku

nízké náklady na bydlení, nízký fond oprav

sklepní kóje a čisté společné sklepní prostory

výťah v domě

Dům a okolí:

cihlový dům po zateplení

pravidelně udržované společné prostory

klidný vnitroblok se zatravněnou zahradou, relaxační zóna pro odpočinek a posezení

Lokalita:

Byt se nachází v žádané lokalitě s rychlou dostupností do centra Brna. V bezprostředním okolí naleznete obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD, zdravotní služby i další občanskou vybavenost. Lokalita je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.

Pokud hledáte byt s nízkými provozními náklady, příjemným zázemím a výbornou dostupností do centra města, je tato nabídka určena právě vám.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4412560
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	18107
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	41 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Sledzinski**

Tel:

+420 727 874 768

Email:

sledzinski@4.ietreality.cz**I.E.T. REALITY**

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200**Brno - střed**

Web:

www.iet-reality.cz