

## K prodeji, Byt 1+1, 41 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4261371 Datum vydání: 12.07.2024

Cena za nemovitost:

**1 100 000 K**

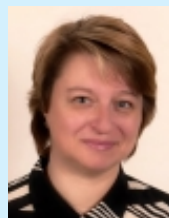
 Lokalita:  
**Bruntál**

Nabízíme vám exkluzivně v rámci probíhajícího insolvenčního řízení bytovou jednotku č. 481/29 v bytovém domě č.p. 481 na pozemku parcela č. 1124 - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Opavské Předměstí v obci Krnov. Byt v 8. (posledním) nadzemním podlaží je dispozičně řešen jako 1+1 s koupelnou včetně WC, vše umístěno v umakartovém jádru. V bytě jsou plastová okna s izolačním dvojsklem. Vybavení kuchyně tvoří základní kuchyňská linka a kombinovaný samostatný sporák, jednotka je napojena na rozvod elektřiny, obecní kanalizaci, obecní vodovod a plynovod, vytápění bytové jednotky je dálkové do otopných těles. Podlahy obytných místností tvoří běžné podlahoviny - v pokoji dřevěné parkety, v ostatních místnostech povlakové PVC. Bytová jednotka je kompletně v provozním stavu. K bytu náleží sklepní kóje. Bytový dům s oceňovanou jednotkou je panelovým bytovým domem, podsklepený, v užívání cca od roku 1980. Dům prošel úspěšnou rekonstrukcí - v roce 2009 došlo k revitalizaci, tj. zateplení obvodového pláště kontaktním zateplovacím systémem, výměnou oken za plastová s izolačním dvojsklem, 2008 - nový osobní výtah. Ve městě je dostupná veškerá občanská vybavenost. Prodej se uskuteční v rámci prodeje nejvyšší nabídky mimo dražbu. Předložená cenová nabídka se po přijetí předkládá insolvenčnímu správci a zajištění v titulu. Znalecký posudek na vyžádání k dispozici. Prodejem nemovitosti zanikají ze zákona veškeré finanční závazky na nemovitosti. Plochy jsou uváděny zaokrouhlené na celé m<sup>2</sup>.

ID inzerátu ESO:	4261371
Inzerát aktualizován:	12.07.2024
Inzerát vydán:	10.07.2024
ID zakázky v RK:	IR2152024
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	41 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tereza Tomášková**

Tel:

**+420 778 771 563**

Email:

**tereza.tomaskova@razka.cz**
**Realitní Samoobsluha**
**S.r.o.**

Tel:

**374 725 355**

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01**
**Tachov**

Web:

**www.razka.cz**