

K prodeji, Byt 1+1, 40 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4410364** Datum vydání: **22.06.2026**

Cena za nemovitost:

2 650 000 Kč

Lokalita:

Louny

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 1+1 v Lounech (Ústecký kraj), ul. U Spravedlnosti, osobní vlastnictví.

Byt se nachází ve druhém patře cihlového domu v klidné lokalitě města. Obytná plocha činí 39,5 m². Fond oprav 800,-kč. Dispozice bytu: předsíň, kuchyně, jeden pokoj a zděná koupelna se sprchovým koutem. Vytápění zajišťuje plynové vytápění, ohřev teplé vody boiler. K bytu náleží sklepní kóje. Parkování u domu. Byt lze ihned využívat nebo si jej zrekonstruovat dle vlastních představ. V blízkosti domu je veškerá plnohodnotná občanská vybavenost. Doprava: bus, vlak, MHD.

Na nemovitosti nevážnou žádná věcná břemena, žádná omezení vlastnického práva či jiné právní vady.

Kupní cena je včetně zprostředkování RK a kompletních právních služeb. RK poskytuje svým klientům právní, rovněž i hypoteční servis a jeho optimální variantu financování za zvýhodněných podmínek. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po - pá po předchozí domluvě s realitním makléřem.

ID inzerátu ESO:	4410364
Inzerát vydán:	22.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Kubáčová

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz

Reality Podbořany

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101
Podbořany

Web:

www.realitypodborany.cz