

K prodeji, Byt 1+1, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4382907 Datum vydání: 24.02.2026

Cena za nemovitost:

2 075 000 Kč**Lokalita:**
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji udržovaný byt 1+1 (L) o celkové výměře 40 m², situovaný v 7. patře panelového domu v klidné části České Lípy, ulice Kutnohorská. Byt je v dobrém, udržovaném stavu, po částečné rekonstrukci, a disponuje balkonem a sklepní kóji. Dům je dobře spravovaný, s možností parkování přímo před domem.

Dispozice a vybavení: dispozice 1+1 (L), obytná plocha cca 40 m², balkon, sklep, 7 patro, částečně rekonstruovaný, udržovaný stav.

Další informace:

možnost převodu do osobního vlastnictví - Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice s možností okamžitého výnosu. Kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, nízké náklady na bydlení – cca 4.900 Kč / měsíc (2 osoby) investiční příležitost – vhodné k pronájmu.

Prohlídky možné ihned, k nastěhování nejpozději od 1. 4. 2026

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4382907
Inzerát aktualizován:	24.02.2026
Inzerát vydán:	04.02.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Nechutný**

Tel:

+420 604 723 312

Email:

pavel.nechutny@vdfreality.cz**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz