

K prodeji, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4361881 Datum vydání: 04.10.2025

Cena za nemovitost:

2 550 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

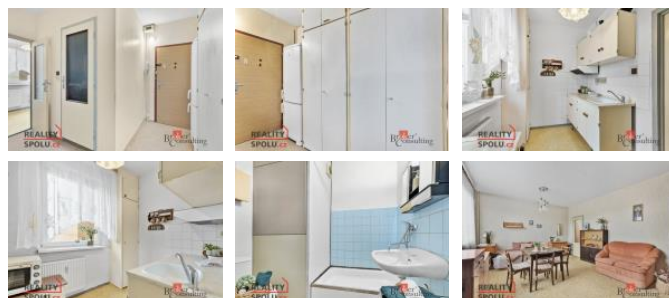
Nabízíme k prodeji světlý a útulný družstevní byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 40,46 m2, který se nachází v klidné a vyhledávané části Jablonce nad Nisou, v ulici Na Vršku 3826/14.

Byt je situován ve zrekonstruovaném domě a je v dobrém technickém stavu. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyň, koupelnu a předstíň. K bytu náleží také sklepní kóje, která nabízí dostatek místa pro uskladnění sezónních věcí nebo sportovního vybavení.

Dům se nachází v prostředí s dostatkem zeleně a zároveň s výbornou dostupností do centra města. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, zastávky MHD, školy, školku i další občanskou vybavenost. Okolí nabízí i široké možnosti sportovního a rekreačního využití – nedaleko je přehrada, cyklostezky i lesopark.

Byt je vhodný nejen k vlastnímu bydlení, ale také jako zajímavá podnikatelská příležitost – díky dispozici a lokalitě je atraktivní pro následný pronájem.

ID inzerátu ESO:	4361881
Inzerát aktualizován:	04.10.2025
Inzerát vydán:	29.09.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>