

K prodeji, Byt 1+1, 40 m2

íslo inzerátu (ID): 4294490 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

5 700 000 K

Lokalita:
Praha 2

Prodej bytu v centru Prahy s potenciálem rozšíření užitné plochy

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 40 m2 v jediné lokalitě v centru Prahy, s potenciálem rozšíření užitné plochy o dalších 20 m2. Byt je dispozici řešen jako 1+1, okna bytu směřují do klidného vnitřního dvora a na druhé straně do ulice.

Nemovitost je před kompletní rekonstrukcí, což vám umožní přetvořit prostor podle vlastních představ a vytvořit byt s jedinečnou atmosférou. Díky vysokým stropům (5 m) je možné vybudovat mezonetové patro a tím zvýšit užitnou plochu.

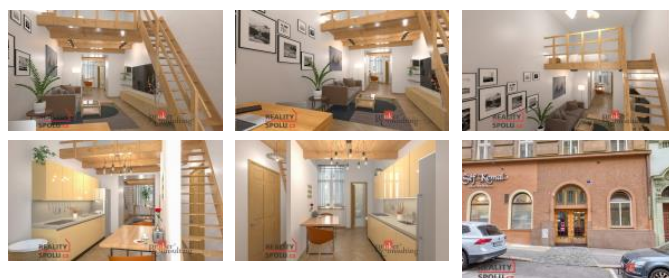
Byt se nachází v klidné části Rubešovy ulice, přitom v těsné blízkosti Václavského náměstí, I.P. Pavlova a Hlavního nádraží. Tato lokalita nabízí ideální kombinaci klidného městského života a snadného přístupu k veškerým kulturním a společenským aktivitám.

Díky výjimečné lokalitě a dispozici ním řešení můžete byt sloužit nejen pro osobní bydlení, ale i jako investice na krátkodobé pronájmy.

Pokud hledáte nemovitost v centru Prahy s vynikajícím dosahem na všechny důležité body městského dění, neváhejte a domluvte si prohlídku.

Vizualizace slouží pro ilustraci, bytová jednotka je před kompletní rekonstrukcí.

ID inzerátu ESO:	4294490
Inzerát vydán:	21.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	40 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>