

K prodeji, Byt 1+1, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414232 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč**Lokalita:**
Hodonín

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+1 na sídlišti Hutník ve Veselí nad Moravou. Celková plocha bytu, včetně komory umístěné mimo, byt činí 39 m2.

Byt se nachází v přízemí revitalizovaného panelového domu a tvoří jej vstupní chodba, kuchyň, samostatný pokoj a koupelna s WC. Díky své dispozici a umístění v přízemí je byt vhodný také pro starší jednotlivce či pár, případně jako investiční nemovitost. Byt je převážně v původním stavu, výjimku tvoří kuchyňská linka a nové podlahy v kuchyni a na chodbě. Novému majiteli tak nabízí ideální příležitost k rekonstrukci a úpravám podle vlastních představ.

Bytový dům prošel rozsáhlou revitalizací, která zahrnovala zateplení, novou fasádu, plastová okna a výměnu stoupaček. K dispozici je také nový výtah. Úvěr spojený s revitalizací domu je již řádně splacen, což se příznivě odráží v nízkých nákladech na bydlení.

Interiér domu a společné prostory jsou velmi pěkně a pravidelně udržované. Jejich úklid zajišťuje úklidová služba.

K bytu náleží komora umístěná mimo byt a společná kolárna.

Parkování je možné v bezprostřední blízkosti domu.

Lokalita nabízí pohodlné bydlení s dobrou dostupností běžných služeb. V blízkém okolí se nachází základní a mateřská škola, prodejna potravin a další občanská vybavenost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí energetickou třídu B.

ID inzerátu ESO:	4414232
Inzerát aktualizován:	17.07.2026
Inzerát vydán:	16.07.2026
ID zakázky v RK:	26H112BO
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	39 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Kolaciová**

Tel:

605248202

Email:

kolaciova@realitygaia.cz**Reality GAIA, spol. s****r.o.**

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01**Hodonín**

Web:

www.realitygaia.cz