

K prodeji, Byt 1+1, 38 m²

číslo inzerátu (ID): 4402355 Datum vydání: 27.05.2026

Cena za nemovitost:

2 550 000 K

 Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 1+1 a výměře 38 m², který se nachází v 5. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem, Opava, ulice 17. listopadu.

Dom prošel kompletní revitalizací a je zateplen, což přispívá k nižším nákladům na bydlení.

Dispozice bytu zahrnuje předsíň, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC, kuchyň s kuchyňskou linkou, obývací pokoj a komoru. Vytápění je řešeno centrálním ústředním topením.

K bytu náleží sklepní kóje. Parkování je možné před domem. Za domem se nachází vejevná travnatá plocha vhodná k odpočinku. Výhodou je také dobrá obecná vybavenost – v blízkosti se nachází například prodejna Hruška.

Byt je v osobním vlastnictví a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investiční příležitost.

Zajistíme Vám také výhodné financování nemovitosti.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte pana Hořínka.

ID inzerátu ESO:	4402355
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	26150
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	38 m ²
Podlahová plocha:	38 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Václav Hořínek

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz