

## K prodeji, Byt 1+1, 38 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4387494 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 700 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

!!! REZERVACE !!! Nabízíme k prodeji sv tlý byt o dispozici 1+1 a vým e 38 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. pat e revitalizovaného panelového domu s výtahem, Opava, ulice Bílovecká.

D m prošel kompletní revitalizací a je zateplen, což p ispívá k nižším náklad m na bydlení.

Dispozice bytu zahrnuje p edsí , koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC, kuchy s kuchy skou linkou, obývací pokoj a komoru. Byt má plastová okna v etn žaluzií. Vytáp ní je ešeno centrálním úst edním topením.

K bytu náleží sklepní kóje. Parkování je možné vedle domu. Za domem se nachází ve ejná travnatá plocha vhodná k odpo inku. Výhodou je také dobrá ob anská vybavenost – v blízkosti se nachází nap íklad prodejna Hruška.

Byt je v osobním vlastnictví a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investi ní p íležitost.

Zajistíme Vám také výhodné financování nemovitosti.

Pro více informací i domluvení prohlídky kontaktujte pana Ho ínka.

ID inzerátu ESO:	4387494
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
Inzerát vydán:	27.02.2026
ID zakázky v RK:	26057
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	38 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Václav Ho ínek**

Tel:

**602563036**

Email:

**horinek@1realitka.cz**

**1. opavská realitka -**

**Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

**736472271**

Adresa:

**Masarykova t . 25, 746 01**

**Opava**

Web:

**www.1realitka.cz**