

K prodeji, Byt 1+1, 38 m²

íslo inzerátu (ID): 4288643 Datum vydání: 30.10.2024

Cena za nemovitost:

3 500 000 K

Lokalita:

Vyškov

Nabízím vám krásný byt 1+1, který je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Byt se nachází v cihlovém domě z 50. let v Rousínově u Vyškova, jen pár kroků od Sušilov náměstí.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2017, zahrnující nové rozvody elektřiny a topení v mědi, stejně jako nové odpady. V koupelně a v ložnici je praktická dlažba, zatímco v ostatních místnostech jednotná plovoucí podlaha dodává prostoru útulnost a styl. Z obývacího pokoje přijdete do krásné kuchyně (10 m²).

Dispozice bytu je chytře řešená a nabízí oddělený prostor pro ložnici, která je zároveň propojena s obývacím pokojem. Díky tomu zde můžete mít pohodlnou sedačku i velkou postel bez kompromisů.

Velkou výhodou je vlastní zastřešené parkovací stání přímo u domu, chráněné uzamykatelnou bránou.

Na nedalekém Sušilov náměstí najdete vše potřebné – oblíbené občerstvení U Janeček, obchod se zeleninou a arménskými specialitami s vždy čerstvými produkty, místní pekárnu a kavárnu Moya, kam můžete zajít na oběd i kávu. Milovníci bio potravin ocení obchod se zdravou výživou.

Rousínov má vynikající polohu díky blízkosti dálnice D1 a nabízí výbornou občanskou vybavenost. Pokud hledáte příjemné a praktické bydlení, nebo zajímavou investici, přijďte se podívat!

Ráda vás pozvím na prohlídku – těším se na vás!

ID inzerátu ESO:	4288643
Inzerát vydán:	30.10.2024
ID zakázky v RK:	13825
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	38 m ²
Podlahová plocha:	38 m ²
Zastavěná plocha:	464 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renata Válková

Tel:

+420 606904348

Email:

renata.valkova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/