

## K prodeji, Byt 1+1, 37 m2

íslo inzerátu (ID): 4410279 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

**2 890 000 K**

Lokalita:

## Strakonice

Byt k prodeji v klidné části města (západní část) nedaleko výhledovky na Plzeň.

Dispozice bytu 1+1, s prostornou vstupní chodbou, ze které se vchází do koupelny, samostatného WC, kuchyně a obývacího pokoje / ložnice. Na chodbě je vestavná skříň a další, stavebně oddělený, úložný prostor.

Byt je volný, ihned obývatelný, v minulosti proběhla rekonstrukce kuchyně. Pro dnešní standardy je vhodná rekonstrukce koupelny a WC. Výhodou je odvětrávací okno v koupelně i na WC.

Obývací pokoj je orientovaný okny na jih a do parkové zeleně, zatímco kuchyně má okna na sever. Z kuchyně je přístup na balkon s výhledem do ulice a na parkoviště.

V pokoji jsou povodňové parkety, nyní potažené linoleem. Byt má povodňové dřevěná okna, které ale plní funkci. Každý byt si vyměnuje za moderní plastová okna.

K bytu náleží rozlehlý sklep (6,1 m<sup>2</sup>) v přízemí.

Dům je udržovaný, čistý a na ulici najdeme dostatek parkovacích míst, okolí domu je velmi klidné.

V nedalekém okolí jsou obchody, restaurace a ideální je i dostupnost do centra (15 min. chůze).

Vhodné pro startovací bydlení, nebo jako byt s potenciálem dlouhodobého nájmu.

Doporučujeme!

ID inzerátu ESO:	4410279
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Inzerát vydán:	21.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	6 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**