

K prodeji, Byt 1+1, 37 m²

číslo inzerátu (ID): 4399403 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

3 690 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Předmětem prodeje je byt 1+1 v žádané lokalitě Plzeň - Lochotín. Podlahová plocha bytu činí 37 m². Byt je umístěn v 3. NP revitalizovaného panelového domu s PENB "C", tedy energeticky úsporný dům.

Byt je členěn na pokoj, kuchyni, předsíň a koupelnu s toaletou.

Okna jsou plastová, opatřená vnitřními žaluziemi. Vybavení bytu je povodňové. Bytové jádro je umakartové.

Vytápění a TUV jsou řešeny dálkově.

Fond oprav činí pouze 1.071,-K měsíčně.

K bytu náleží sklepní kóje v 1. NP.

Nedaleko od domu jsou zastávky MHD (tramvaj č. 4, autobusy č. 30, 33, 24, S1, N3, N6), v docházkové vzdálenosti ve směru M je

obchod, Supermarket Penny Market, několik lékáren, sportovní

centrum Atom, plavecký bazén, umělá ledová plocha a další.

Velkou výhodou je velké množství parkovacích míst před domem.

Uvedená cena je konečná včetně právního servisu a advokátní

úschovy.

Těším se na viděnou při společné prohlídce bytu.

ID inzerátu ESO:	4399403
Inzerát vydán:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	2916
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	37 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	466 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Šedíková

Tel:

+420607075571

Email:

lenka.sedikova@dirmax.cz
realitní kancelář
DIRMAX

Tel:

607075691

Adresa:

Klatovská třída 125, 32000
Plzeň

Web:

www.dirmaxreality.cz