

K prodeji, Byt 1+1, 37 m²

íslo inzerátu (ID): 4395207 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

2 890 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji družstevní byt o velikosti 1 + 1, situovaný na ulici Gen. Hrušky v části obce Mariánské Hory, v m. st. Ostrava, okres Ostrava-m. st. Tento panelový byt se nachází ve 14. patře z celkových 18 podlaží, což nabízí jedinečný výhled na okolí. Celková a užitná plocha bytu činí 37,5 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Objekt, ve kterém se byt nachází, je ve velmi dobrém stavu po celkové revitalizaci. Velice nízké náklady na bydlení 3564,- Kč z toho FO činí 817,-Kč. Byt nelze převést do osobního vlastnictví. Lokalita nabízí široké možnosti občanské vybavenosti. V blízkosti se nacházejí supermarkety a kompletní síť obchodů a také služeb, což zaručuje pohodlný život bez nutnosti dalekých cest. Dostupnost těchto veškerých služeb a zařízení je příjemným bonusem, který zvyšuje atraktivitu tohoto bydlení. V bytě máme momentálně nájemníka a proto tento byt je vhodný buď na budoucí investici nebo k osobnímu využití.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395207
Inzerát vydán:	09.04.2026
ID zakázky v RK:	29583
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	37 m ²
Podlahová plocha:	37 m ²
Zastavěná plocha:	467 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Zajícová

Tel:

739 523 665

Email:

zajicova@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz