

K prodeji, Byt 1+1, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386326 Datum vydání: 22.02.2026

Cena za nemovitost:

2 590 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Možná právě hledáte místo, kde se budete cítit doma nebo hledáte prostor pro investici, dovoluji si vám proto otevřít dveře k této nemovitosti, kterou je byt 1+1 v původním stavu v Ostravě - Hrabůvce, působící příjemnou atmosférou s výhledem do korun stromů.

Zde můžete nalézt domov, v němž se po úpravách bude snoubit pohoda a útulnost.

Byt nacházející se ve 3. NP nabízí, při svých 37 m2, chodbu, kuchyni, pokoj, koupelnu s vanou a umyvadlem a samostatné WC. K bytu náleží praktický zděný uzamykatelný sklepní box, nacházející se v přízemí domu.

Měsíční náklady dle Předpisu úhrad jsou stanoveny na 2.413,- Kč/1 osoba, zálohy na elektřinu a plyn na minimální částce 250 + 160,- Kč.

Dům prošel revitalizací v podobě zateplení fasády, výměny oken za plastová i stoupaček.

Zároveň nabízí bezbarierový vstup i nástup do výtahu, byt až na práh u vstupu je také bezbarierový.

V rámci hospodaření s energií se nemovitost nachází v třídě "B." Hledáte-li domov v tichém prostředí, s dobrou dostupností, a v dochozí vzdálenosti blízkými cíli občanské vybavenosti, tohle může být, od března 2026, váš nový domov.

Neváhejte a domluvte si prohlídku. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4386326
Inzerát vydán:	22.02.2026
ID zakázky v RK:	134574
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	37 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz