

K prodeji, Byt 1+1, 37 m²

Číslo inzerátu (ID): 4385038 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

3 800 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji prostorný a zrekonstruovaný byt 1+1 v žádané lokalitě Plzně v Komenského ulici. Byt o celkové rozloze cca 37 m² se nachází v 1. patře revitalizovaného domu s novým výtahem a bezbariérovým vstupem. Po vstupu do bytu je menší chodba, ze které se vchází do zrekonstruované koupelny, kuchyně a dále do pokoje. Kuchyně je zařízena kuchyňskou linkou, kombinovaným sporákem s digestoří a lednicí s mrazákem. Kuchyňská linka je od odpočinkové části pokoje oddělena praktickým osvětleným pultem. Ve zrekonstruované koupelně se nachází vana, umyvadlo se skříňkou a zrcadlem, WC. V bytě jsou nová plastová okna opatřena žaluziemi, podlahu pokrývá koberec a dlažba. Vytápění a ohřev vody je dálkové, do bytu je zaveden internet. PENB "B". V okolí domu je veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, bazén, lékárna, atd.) i dostatek přírody k odpočinku a sportování. V blízkosti domu jsou zastávky MHD (tramvaj č.1, 4, autobus č. 30, N1). Byt se nachází ve velmi žádané lokalitě a je vhodný i jako investice k pronajímání. Další informace Vám ráda poskytne realitní makléřka. Nemovitost není nijak zatížena a je možné ji financovat hypotečním úvěrem nebo úvěrem ze stavebního spoření, které pro Vás rádi zdarma vyřídíme. Cena je včetně provize, kupních smluv vypracovaných advokátní kanceláří a advokátní úschovy. Všele doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4385038
Inzerát aktualizován:	18.02.2026
Inzerát vydán:	16.02.2026
ID zakázky v RK:	2862
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	37 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Šárka Kotrlíková
Kotrlíková

Tel:

+420 607 072 359

Email:

sarka.kotrlikova@dirmax.cz
realitní kancelář
DIRMAX

Tel:

607075691

Adresa:

Klatovská třída 125, 32000
Plzeň

Web:

www.dirmaxreality.cz