

## K prodeji, Byt 1+1, 37 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4291184 Datum vydání: 11.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 200 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Hledáte prostorný byt v cihle, blízko centra Opavy? Nebo rádi investujete do byt, se zdravou návratností? V obou případech máme řešení!

Nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví o velikosti 37 m<sup>2</sup> a dispozici 1+1 na ulici Hany Kvapilové v Opav. Byt se nachází v žádané cihlové zástavbě. V byt je velká vstupní chodba vhodná pro usazení šatních skříní, kuchyň, obývací pokoj a sociální zázemí. Byt prošel rekonstrukcí (koupelna, podlahy, omítky). V byt jsou plastová okna a vytápění je dálkové.

V blízkosti je mnoho zeleně, parky a v docházkové vzdálenosti obchody, restaurace, nebo také obchodní dům Breda.

Byt je naprosto ideální jako investice, za účelem dalšího pronájmu.

V blízkosti domu je škola, školka, dětské hřiště, park, MHD a parkování před domem.

Koupi bytu jde financovat hypotékou, se kterou Vám rádi pomůžeme prostřednictvím naší hypoteční poradkyně Pavlíně Konečné.

Prohlídky jsou možné kdykoli po domluvě. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

Těšíme se na Vás na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4291184
Inzerát vydán:	11.11.2024
ID zakázky v RK:	17313
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Macura Macura**

Tel:

**+420 604 266 445**

Email:

**Marek.macura@flexireality.cz**

**FLEXI REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kelti kova 1296/58, 71000**

**Ostrava**

Web:

**www.flexireality.cz**