

K prodeji, Byt 1+1, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436047 Datum vydání: 12.10.2026

Cena za nemovitost:

2 100 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

K prodeji nabízím vzdušný, světlý a útulný byt o dispozici 1+1 o 35 m2 v zatepleném panelovém domě.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2019 a k prodeji je včetně vnitřního vybavení, bez nutnosti dalších investic. Výhled ze všech oken je do parku, tedy přímo do zeleně. K bytu náleží sklepní kóje, balkón je v mezipatře, ale není součástí LV.

V rámci rekonstrukce byly provedeny nové rozvody elektřiny, vody a odpadů, nové omítky a podlahy. Vytápění je centrální, sporák na plyn.

Koupelna s rohovou vanou i sprchou, vše v rafinovaném designu i uspořádání. Praktická kuchyň s barovým pultem i posezením. Druhý prostorný pokoj je ložnicí s rozměrnou manželskou postelí a skříněmi.

Bydlení je vhodné pro pár, malou rodinu, singles, nebo důchodce. Taktéž je možné bydlení pojmout investičně.

Doporučuji prohlídku.

Brzké dokončení dálnice D6 do Prahy.

v pochozí vzdálenosti:

1 min od dětského, sportovního a fotbalového hřiště

3 min od obchodu

5 min od školky

7 min vlaková stanice

10 min amfiteátr

12 min autobus

20 min do centra Lokte k hradu

vozem:

11 min autem od Globusu v Karlových Varech

20 min na Promenádu v Karlových Varech

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4436047
Inzerát vydán:	12.10.2026
ID zakázky v RK:	447643
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	36 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	240 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. et Mgr. Petra Sobotková

Tel:

730477748

Email:

petra.sobotkova@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

Mírové náměstí 103, 263 01 Dobříš

Web:

www.iremax.cz/re-max-power