

## K prodeji, Byt 1+1, 36 m2

číslo inzerátu (ID): 4305310 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 450 000 K**

Lokalita:

**Třebíč**

Ve výhradním zastoupení majitele Vám zprostředkuji prodej bytu v žádané lokalitě na ul. Zahraničního odboje. Tento byt se nachází v 1.p/4.p panelového domu po revitalizaci s výtahem. Celková plocha je 35.9 m2 z toho je 2.4 m2 lodžie, sklepní kóje 2 m2. Dispozice: neprůchodný pokoj 16.1 m2 - podlaha beton s nátěrem, dále kuchyně 9.3 m2, která je nachystaná k modernizaci, předsí 3.1 m2, koupelna i toaleta je připravena také k rekonstrukci 3 m2. U domu parkoviště a pískoviště s lavičkami a houpačkami pro děti. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Vhodné jak pro bydlení, tak i na investici. Uvolní ihned, možnost zajištění rekonstrukce celého bytu. V uvedené kupní ceně není provize RK. Neváhejte se na mě kdykoliv obrátit, s mojí kanceláří celý obchod zrealizujeme bez problémů od začátku až do konce :-). Jsem členem Realitní komory ČR, certifikovaným makléřem. Energetická náročnost budovy: třída C.

ID inzerátu ESO:	4305310
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	20.01.2025
ID zakázky v RK:	711452
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	36 m2
Plocha sklepa:	2 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michael Lorenc**

Tel:

**+420734305794**

Email:

**michael.lorenc@seznam.cz**
**Realitní kancelář**
**Lorenc Michael s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Chaloupkova 3133/5,  
61200 Brno**

Web:

**www.rklorenc.cz**