

K prodeji, Byt 1+1, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426426 Datum vydání: 31.08.2026

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

 Lokalita:
Kutná Hora

Nabízím vám ke koupi byt o dispozici 1+1 a výměře 35,3 m2, který se nachází v přízemí zatepleného panelového domu v Nádražní ulici v Kutné Hoře.

Velkou výhodou bytu je jeho bezbariérová dostupnost – od vstupu do domu se k bytu dostanete bez jediného schodu. Může tak být zajímavou volbou nejen jako startovací bydlení nebo investice, ale také například pro někoho, kdo hledá bydlení na stáří.

Byt je v původním stavu a je určený k rekonstrukci, což novému majiteli dává možnost upravit si ho kompletně podle vlastních představ. Okna jsou již plastová, společné stoupačky a rozvody vody jsou v plastu.

K bytu náleží sklepní kóje a k dispozici je také společná kolárna/kočárkárna.

Lokalita:

Umístění bytu ocení především ti, kteří dojíždějí do práce nebo z jakéhokoliv jiného důvodu často cestují vlakem – městské vlakové nádraží je jen kousek od domu.

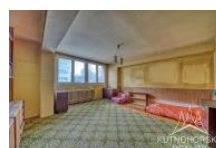
Na své si přijdou také milovníci sportu a aktivního trávení volného času. V blízkosti najdete sportovní halu, zimní stadion, plavecký bazén i venkovní koupaliště, nedaleko jsou také motokáry a bobová dráha.

Kutná Hora nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní služby i široké možnosti volnočasového vyžití. Historické centrum města a okolní příroda zároveň vytvářejí příjemné prostředí pro každodenní život.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

S financováním této nemovitosti vám ráda pomohu.

ID inzerátu ESO:	4426426
Inzerát vydán:	31.08.2026
ID zakázky v RK:	1318
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martina Mejstříková

Tel:

+420 731 485 709

Email:

martina@khreality.cz

**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz