

K prodeji, Byt 1+1, 35 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4419115** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 490 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Nabízíme ke koupi byt 1+1 s balkónem, ze kterého je krásný výhled. Nachází se ve čtvrtém patře zatepleného panelového domu s výtahem ve Velké nad Veličkou v oblíbené a klidné lokalitě plné zeleně. Byt je dobře dispozičně řešen (pokoj má velikost 16m2, kuchyň 5m2), praktická je šatna u vchodu o velikosti 2,8m2. Další výhodou je samostatné WC a koupelna s vanou. Kuchyň je vybavena zánovni kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, ledničkou a pračkou. K dispozici je i velký sklep cca 4,5m2 v suterénu. Vytápění zajišťuje ústřední topení, zdrojem tepla je domovní kotelna. Poplatky dle evidenčního listu jsou 3361Kč (z toho fond oprav 1250Kč). Byt je vhodný pro pěkné vlastní bydlení i na investici.

ID inzerátu ESO:	4419115
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	28.07.2026
ID zakázky v RK:	30673
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	35 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Petr Kšíř

Tel:

776 348 912

Email:

ksir@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz