

## K prodeji, Byt 1+1, 35 m2

islo inzerátu (ID): 4405024 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

**2 890 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Prodej bytu 1+1, 35,4 m2, ul. Šimá kova, Ostrava – Mariánské hory

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+1 a výměře 35,4 m2, nacházející se v 6. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem na ulici Šimá kova.

Byt prošel rekonstrukcí před 7 lety a je ve velmi pěkném a udržovaném stavu. Díky svému dispozici nímu řešení a lokalitě je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.

Velkou výhodou je klidná lokalita s výbornou dostupností do centra Ostravy, obšírnou vybaveností v okolí a dobrou dopravní dostupností.

Základní informace:

- \* dispozice 1+1
- \* podlahová plocha 35,4 m2
- \* osobní vlastnictví
- \* 6. patro z 8
- \* panelový dům s výtahem
- \* rekonstrukce před cca 7 lety
- \* pěkný stav
- \* vhodné i jako investiční byt
- \* nedaleko centra Ostravy

ID inzerátu ESO:	4405024
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Inzerát vydán:	18.05.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**René Čermák**

Tel:

**+420 724 237 597**

Email:

**favoritreal@seznam.cz**

**FAVORIT REAL s.r.o.**

Tel:

**+420596112500**

Adresa:

**Pod brádova 43, 702 00**

**Ostrava - Moravská**

**Ostrava**

Web:

**www.favorit-real.cz**