

## K prodeji, Byt 1+1, 35 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4311749 Datum vydání: 21.02.2025

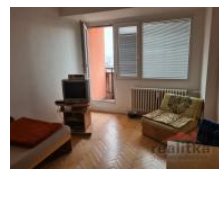
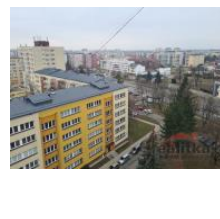
Cena za nemovitost:

**2 000 000 K**

 Lokalita:  
**Opava**

!!!REZERVACE!!! Nabízíme prodej bytu 1+1, 35m<sup>2</sup> + lodžie v Opavě na ul. Edvarda Beneše. Byt se nachází v 10. patře panelového domu se 2 výtahy. Celý dům je v podílovém spoluvlastnictví. Byt je v povodňovém, dobře udržovaném stavu. V přední části je prostor s vestavěnou skříní. Z pokoje je vstup na lodžii, ze které je hezký výhled do okolí. Z pokoje se dále vchází do kuchyně. Byt je vhodný na investici k pronájmu i k vlastnímu bydlení. K bytu náleží sklepní kóje, parkování je před domem a zastávka MHD v blízkosti. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4311749
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	15.02.2025
ID zakázky v RK:	25048
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Renáta Gratzová**

Tel:

**775766105**

Email:

**gratzova@1realitka.cz**
**1. opavská realitka -**
**Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

**736472271**

Adresa:

**Masarykova t . 25, 746 01**
**Opava**

Web:

**www.1realitka.cz**