

## K prodeji, Byt 1+1, 35 m2

íslo inzerátu (ID): 4309322 Datum vydání: 05.02.2025

Cena za nemovitost:

**1 190 000 K**

Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k prodeji byt 1 + 1 v osobním vlastnictví, který se nachází v panelovém domě na ulici Kamenná 5105 v Chomutově. Tato nemovitost o užitné ploše 35 m2 se situována ve 4. nadzemním podlaží z celkových 8 podlaží. Byt se nachází na sídlišti, kde je potěbná občanská vybavenost v blízkosti. Byt se skládá z jednoho pokoje, kuchyně, koupelny se sprchovým koutem, WC, k bytu náleží sklep. Byt je pronajatý platícím nájemníkem. Tato nemovitost je skvělou investicí při příležitosti a návratností investice. Další informace o výnosu z pronájmu a domluvení prohlídky bytu Vám zajistí makléřka nabídky. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, jako jsou školy, obchody a restaurace. Díky dobře fungující dopravní infrastruktuře je snadné se dostat do centra města i na okolní frekventované trasy.

Tato nemovitost je ideální pro investory, kteří hledají výnosné investice s dlouhodobým potenciálem.

Pokud máte zájem o prohlídku této investiční nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat a domluvit termín prohlídky. Těšíme se na spolupráci s vámi.

ID inzerátu ESO:	4309322
Inzerát vydán:	05.02.2025
ID zakázky v RK:	8781
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2
Zastavěná plocha:	452 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Irena Vysokomenská**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**

**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**

**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**