

K prodeji, Byt 1+1, 35 m2

íslo inzerátu (ID): 4304772 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

3 684 000 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k prodeji prostorný byt 1+1 o velikosti 34,48 m2, který se nachází v suterénu cihlového domu v žádané lokalitě Praha 4.

Dispozice bytu:

Byt disponuje kuchyní se spotřebiči (elektrický sporák s troubou, digestoř, lednice, mikrovlnná trouba a lednice), obytnou místností s okny do klidného vnitrobloku, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, a praktickou technickou místností se skladovacím prostorem, pračkou a plynovým kotlem zajišťujícím topení i ohřev vody.

Lokalita:

Byt se nachází v klidné ulici Doudlebská, přímo u stanice metra C Pankrác, v blízkosti tramvajové zastávky a nákupního centra Arkády Pankrác. V okolí jsou kavárny, kancelářské budovy i veškerá občanská vybavenost.

Další informace:

Na katastru je byt veden jako jiný nebytový prostor, s možností převodu na bytový prostor.

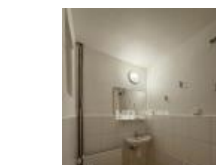
Vhodná investice při příležitosti k pronájmu.

Energetická třída G je uvedena do pasivního standardu, po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná třída.

Fotografie odpovídají realitě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tento byt doporučujeme jako skvělou investici nebo praktické bydlení v atraktivní lokalitě.

ID inzerátu ESO:	4304772
Inzerát vydán:	16.01.2025
ID zakázky v RK:	320
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	34 m2
Podlahová plocha:	35 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Oleksandr
Hychka**

Tel:

+420 725141063

Email:

info@hychka.cz



Oleksandr Hychka

Tel:

725141063

Adresa:

Zenklova 617/168, 18000

Praha

Web:

hychkareality.cz